



Исх. номер 3 от 12.03.2013

Товарищество собственников жилья
«Каширский 1/1»
115201, Москва, Каширский проезд 1/1
т/ф 7724862762
www.k1-1.ru

Внимание:
Начальника ДЕЗ «Нагатино-Садовники»
Кручинина А.Ю

Доводим до Вашего сведения, что 09 марта 2013 года был проведен осмотр подъездов дома по адресу: Каширский проезд, д. 1/1 группой в составе Председателя Правления ТСЖ «Каширский 1/1» Сьянова С.Н., жителей Курмаева С.В., Чижевской С.В.

Осмотр выявил следующие недостатки и нарушения:

- пыль и грязь во всех подъездах на всех этажах
- практически все лампы освещения без защитного короба
- почтовые ящики в негодном состоянии
- на первых двух этажах во всех подъездах осыпается штукатурка с потолка
- ни одно окно в доме невозможно свободно открыть и закрыть, на 50% окнах отсутствуют шпингалеты и ручки, внешний вид всех оконных проемов неудовлетворительный
- стены лестничных клеток в неудовлетворительном состоянии

1 подъезд

- 6-7 эт 2 стекла разбиты, сломаны перила, кирпичи на лестнице
- 5-6 эт 2 стекла разбиты
- 4-5 эт стекло трещина
- 3-4 эт заделанное стекло
- 2-4 эт дыра в сетке лифта
- 1 эт криво висит почтовый ящик

2 подъезд

- 9-8 эт треснутые стекла, трещина на стене
- 8-7 эт треснутые стекла, трещина на стене
- 7-6 эт стоит комод
- 5-4 эт стройматериалы
- 3-2 эт трещина в стекле
- При входе нет информационного стенда, на полу разбита плитка

3 подъезд

- Второй лифт есть, но не работает
- 8 эт разрушен дек. бордюр, сломаны перила
- 7-6 эт дырка в стекле
- 4-3 эт дырка в сетке лифта
- 3-2 эт дыра в стене у окна
- Большая щель во входных дверях, замят низ входной двери

4 подъезд

Второй лифт не работает

- 9 эт крышка антенного ящика может упасть
 - 8 эт дыра в стене
 - 7 эт дырка в сетке лифта, нет света
 - 4-3 эт форточка отсутствует, дырка в сетке лифта
- Почтовые ящики криво висят
Щель у входной двери по всему периметру

5 подъезд

Второй лифт не работает

- 9-8 эт нет подоконника
- 8 эт дырка в стене
- 8-7 эт форточка заделана, трещина в стекле
- 7 эт посторонний предмет
- 6 эт отсутствует защита на оконном проеме
- С 6 до 3 этажа висят провода, возможно под напряжением
- 3 эт нет света
- 1 эт дыра в шахте лифта, оторвана крышка электрощита

6 подъезд

Второй лифт не работает

- Разбиты ступеньки при входе
- 9 эт свет не горит
 - 8-7 эт трещина в стекле
 - 6-5 эт большая щель в стекле
 - 5-4 эт отсутствует форточка
 - 3 эт сломаны перила

7 подъезд

Второй лифт не работает

- 8 эт нет света
 - 8-7 эт стоит шкаф, гудит свет
 - 5-4 эт трещина в форточке
 - 3-2 эт 4 дырки в сетке лифта
- Нет информационного стенда
Нет света между этажами

8 подъезд

Второй лифт не работает

- 8-7 эт дырки в сетке лифта
 - 6-5 эт дырки в сетке лифта
 - 5-4 эт дырки в сетке лифта
 - 3-2 эт стекло разбито, дырки в сетке лифта
- Частично разрушены ступени

9 подъезд

Второй лифт не работает

- 8-7 щель в окне
- 7-6 щель в окне
- 6-5 дырка в стене
- 5-4 щель в окне
- 4 эт нет света
- 4-3 нет света, разбито стекло
- 3 нет света
- 3-2 пролом в стене, форточка забита
- 1 эт пробита стена, разрушены ступени, между входными дверьми торчит труба

10 подъезд

Второй лифт не работает

Проживают кошки

- 8-7 4 пролома стены, трещина в стекле
- 7-6 лежит арматура
- 4-3 пролом в стене, трещина в форточке, дыра в двери второго лифта
- 3 пролом в стене
- 3-2 разбито стекло, отсутствует стекло в форточке, дыра в сетке лифта
- 1 пролом в стене – 3 шт

11 подъезд

Второй лифт не работает

- 8 эт стоит тумба
- 8-7 нет стекла забито фанерой, нет света
- 7-6 треснуло стекло
- 5-4 дыра в двери второго лифта
- 4-3 дыра в сетке лифта
- 3 пролом в стене
- 3-2 пролом в стене
- 2-1 трещина в стекле

12 подъезд

Второй лифт не работает

Разорвана сетка на выходе на чердак

- 8-7 треснуло 2 стекла, 1 частично отсутствует
- 5-4 нет стекла
- 3-2 дырки в сетке лифта
- 2-1 пролом в стене

Очередная плановая проверка состояния подъездов намечена на 13 апреля. Просим Вас устранить вышеуказанные нарушения и недостатки к указанному числу.

Председатель Правления
ТСЖ «Каширский 1/1»

